

売地案内書

物件
所在

茨城町上石崎

石崎 小学区

明光 中学区

販売
価格

1,546 万円

交通	最寄駅	鹿島臨海鉄道 大洗鹿島線 涸沼駅		
	最寄バス停	茨城交通	東永寺中央	
所在地	地番	東茨城郡茨城町上石崎字東永寺3905		
	住居表示	—		
土地	面積	1277.95㎡ (約 386.57 坪)		
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員
		南側	公道	3.5m
	東側	公道	1.8m	有
	地目	宅地	現況	宅地
権利	所有権	建築条件	無	
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力
	汚水	浄化槽 宅地内処理	雑排水	浄化槽 宅地内処理
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン
	負担金①			
	負担金②			
	負担金③			
地域・制限	都市計画	市街化調整区域		
	用途地域	区域指定		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	学区	石崎 小学区 2,500 m	明光 中学区 2,800 m	
引渡し	相談			
備考	※茨城県立自然公園条例 事前届出要			

自然がいっぱいの涸沼の近くの380坪超の広々敷地。
心が落ち着く自然が豊富な地域。区域指定なので住宅の建築が可能です。

現地写真

区画図



周辺環境

親沢公園キャンプ場

涸沼駅

茨城町東 IC

イオンタウン水戸南

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	騰本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		他社広告	評価額
SUUMO		他社HP	担当 遠藤

不動産 ビジネス館

茨城県知事免許(9)第3395号 (公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 72-7 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
フリーダイヤル 0120-58-6565
ビジネス館 検索 <http://biz.tsujita.co.jp>
TEL029-304-2525 FAX029-304-2626 e-mail biz@tsujita.co.jp



(有)サンユー
自動車

一心院
社

一心院道場

関米穀店

稲川理容所

50

瀬沼電話
交換センタ

上石崎

106

(有)佐藤
工務店

106

ガレージ
ヌーベル

藤枝建築

瀬沼木工所

106

藤枝自動車
整備工場

東永寺
公民館

物件

