

売地案内書

物件
所在

水戸市柵町2丁目

三の丸 小学区
水戸第二 中学区

販売
価格

600 万円

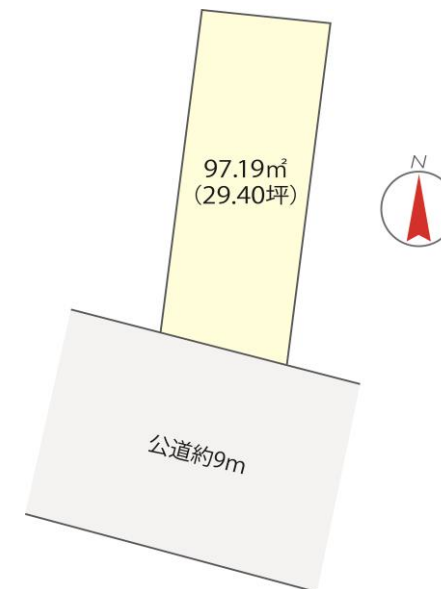
交通	最寄駅	JR常磐線 水戸駅			
	約	1,110 m	徒歩	14 分	
所在地	地番	水戸市柵町2丁目9-16			
	住居表示	水戸市柵町2丁目9-19			
土地	面積	97.19㎡ (約 29.39 坪)	坪単価	@20.41	
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		南側	公道	約9.0m	不要
	地目	宅地	現況	上物有	
権利	所有権	建築条件	無		
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力	
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水	
	雨水		ガス	都市ガス	
	負担金①				
	負担金②				
	負担金③				
その他					
地域・制限	都市計画	市街化区域			
	用途地域	近隣商業地域			
	建蔽率	80%	容積率	200%	
	学区	三の丸	小学校	1,400 m	
水戸第二		中学校	1,300 m		
引渡し	相談				
備考	・準防火地域				

水戸駅徒歩圏内。三の丸小学校区。南道路で陽当たり良好です。

現地写真



区画図



周辺環境



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	騰本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		Yahoo!	評価額
SUUMO		他社広告	担当 飛田

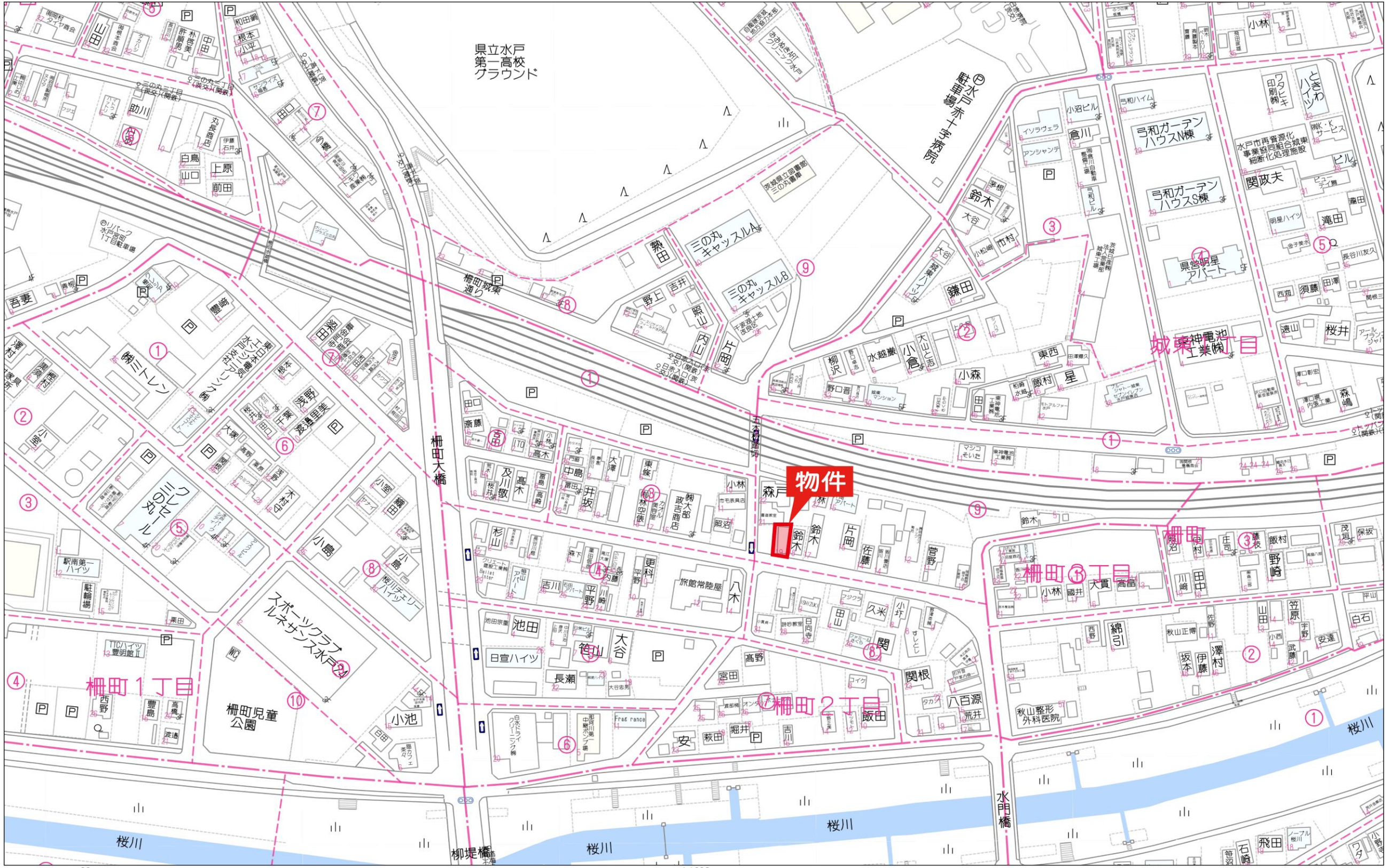
不動産 ビジネス館

茨城県知事免許(10)第3395号 (公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 72-7 土日・祝日営業 水曜日定休

お問い合わせは
フリーダイヤル  0120-58-6565

ビジネス館 検索 <http://biz.tsujita.co.jp>

TEL029-304-2525 FAX029-304-2626 e-mail biz@tsujita.co.jp



県立水戸第一高校グラウンド

水戸市立図書館

水戸市再資源化事業

物件

桐町1丁目

桐町2丁目

桐町3丁目

桐町4丁目

80m

1:1698