

売地案内書

物件
所在

銚田市鳥栖

銚田北 小学区

銚田北 中学区

販売
価格

220 万円

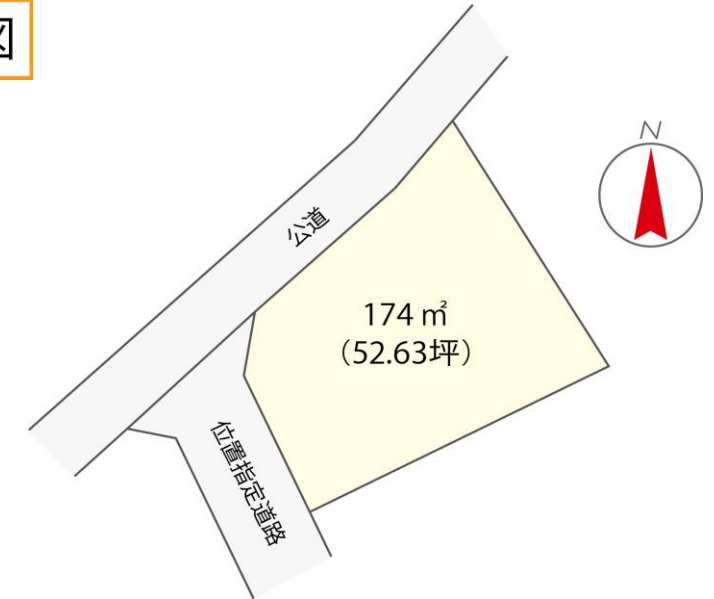
交通	最寄駅	鹿島臨海鉄道 大洗鹿島線 徳宿駅			
		約 3,990 m	徒歩	50 分	
所在地	地番	銚田市鳥栖2040-31			
	住居表示				
土地	面積	174.00㎡ (約 52.63 坪)	坪単価	@4.18	
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		北側	公道	約3.0m	済
		西側	位置指定道路	約4.2m	不要
	地目	雑種地	現況	宅地	
権利	所有権	建築条件	無		
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力	
	汚水	浄化槽	雑排水	浄化槽	
	雨水		ガス	個別プロパン	
	負担金①	水道加入金			
	負担金②				
	負担金③				
地域・制限	都市計画	市街化調整区域			
	用途地域	無指定			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	銚田北	小学校	1,960 m	
銚田北		中学校	1,960 m		
引渡し	相談				
備考	<ul style="list-style-type: none"> 位置指定道路持分有 現況渡し 売主の契約不適合責任免責 				

静かで長閑な住環境です。

現地写真



区画図



周辺環境



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	臆本	
レインズ		ホームズ	測量図	
HP		Yahoo!	評価額	
SUUMO		他社広告	担当	有島

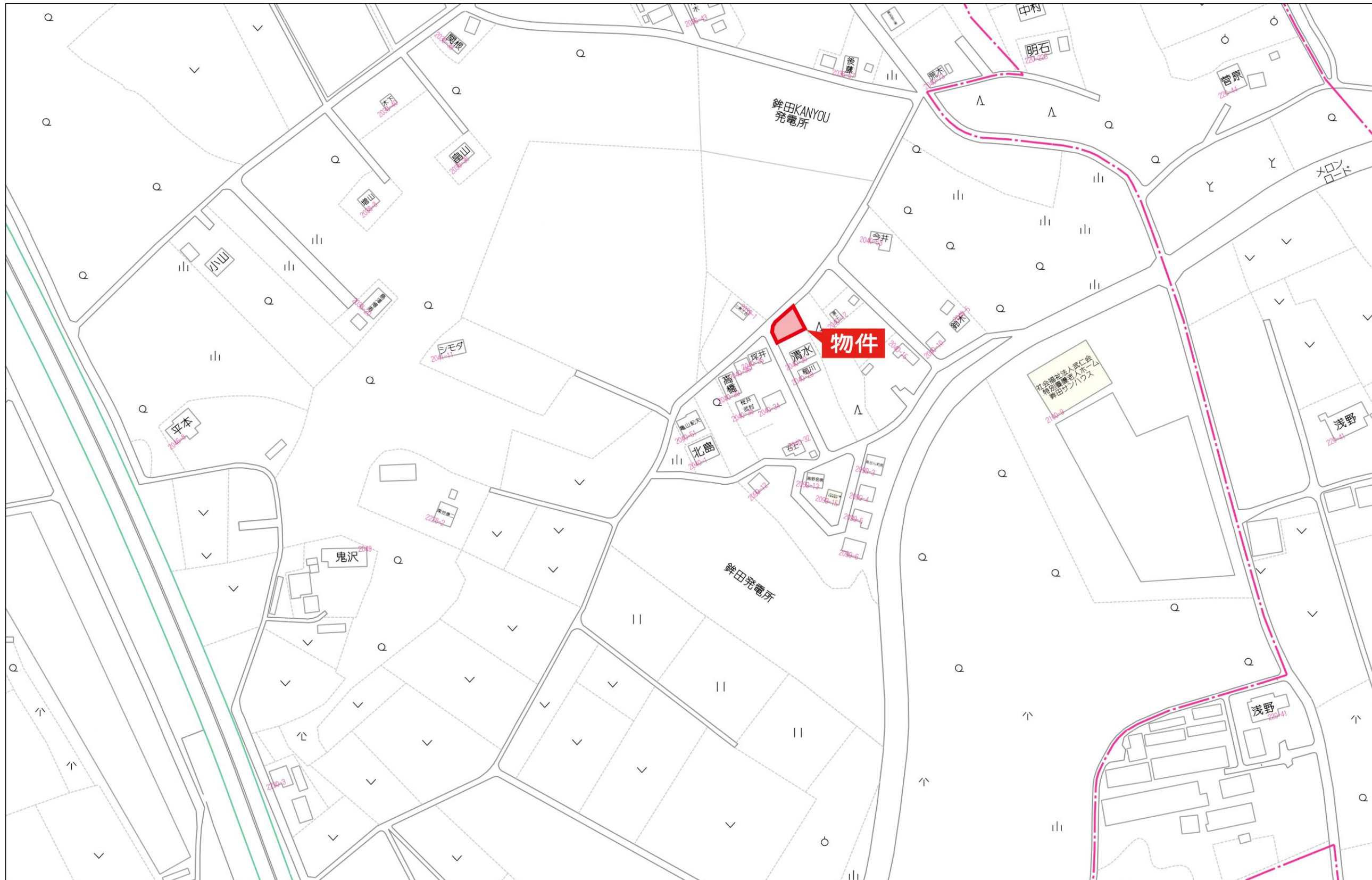
不動産ビジネス館

茨城県知事免許(10)第3395号 (公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 72-7 土日・祝日営業 水曜日定休

お問い合わせはフリーダイヤル  0120-58-6565

ビジネス館 検索 <http://biz.tsujita.co.jp>

TEL029-304-2525 FAX029-304-2626 e-mail biz@tsujita.co.jp



80m

1:1700