売地案内書

物件所在　小美玉市 下吉影　小川北義務教育学校

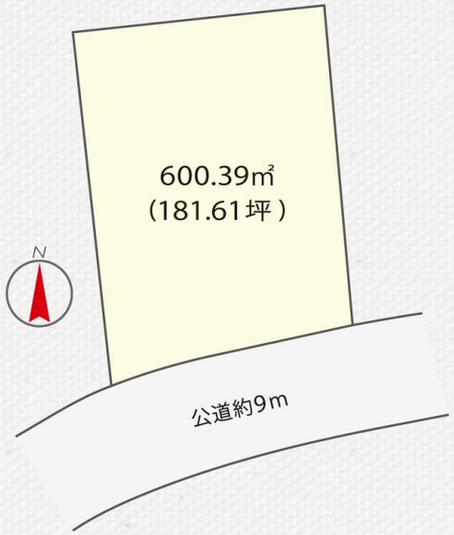
販売価格　350 万円

交通	最寄駅	JR常磐線　高浜駅　約 13,930 m　車 29 分			
	最寄バス停	約　m　徒歩 0 分			
所在地	地番	小美玉市下吉影2422-69			
	住居表示	未実施			
土地	面積	600.39㎡（約 181.61 坪）	坪単価	@1.92	
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		南側	公道	約9.0m	不要
	地目	宅地	現況	古家有	
	権利	所有権	建築条件	無	
設備	水道	水道（公営）	電気	東京電力	
	汚水	農業集落排水	雑排水	農業集落排水	
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン	
	負担金①				
	負担金②				
	負担金③				
	その他				
地域・制限	都市計画	都市計画区域外			
	用途地域	非線引			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	小川北義務教育学校　7,340 m			
引渡し	相談				
備考					

小美玉市
下吉影

広々とした南道路の約181坪の敷地。長閑で静かな住環境です。

前面道路も広々9m！



南道路で陽当たりの良い立地。

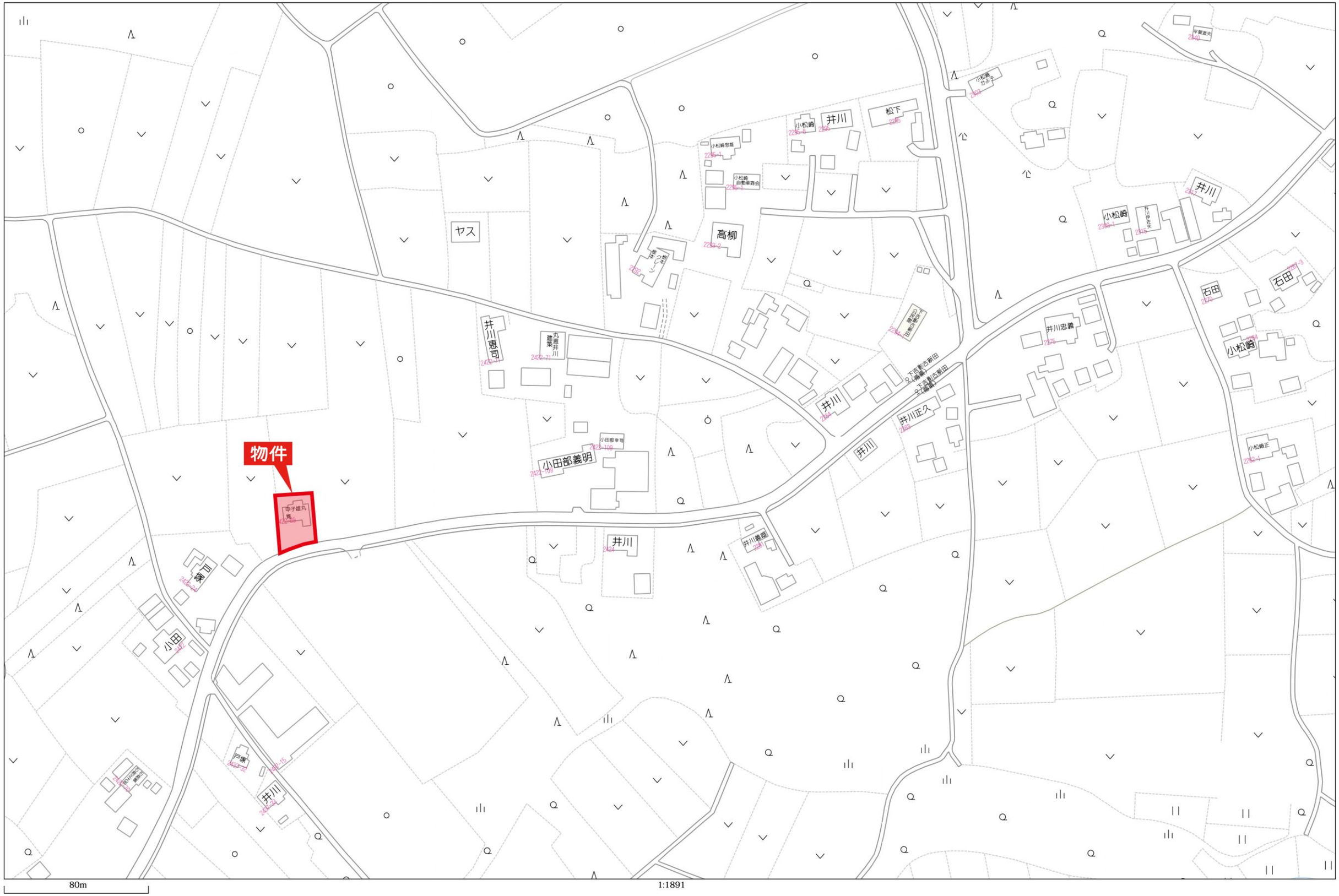
茨城空港へのアクセスも良好です。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム		謄本	
レインズ		ホームズ		測量図	
HP		Yahoo!		評価額	
SUUMO		他社広告		担当	小寺

不動産ビジネス館
茨城県知事免許（10）第3395号　（公社）茨城県宅地建物取引業協会会員　（公社）首都圏不動産公正取引協議会
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 72-7　土日・祝日営業 水曜日定休

お問い合わせは フリーダイヤル 0120-58-6565
ビジネス館 検索 http://biz.tsujita.co.jp
TEL029-304-2525　FAX029-304-2626　e-mail biz@tsujita.co.jp


物件
ヤス
高柳
井川
松下
小松崎
井川恵司
小田部義明
井川正久
井川忠義
石田
小田
戸塚
80m
1:1891