

売地案内書

物件
所在

大洗町成田町

大洗南 小学区

大洗南 中学区

販売
価格

550 万円

交通	最寄駅	大洗鹿島線 鹿島臨海鉄道 酒沼駅			
		約 3,500 m	徒歩	44 分	
所在地	地番	東茨城郡大洗町成田町4286番24			
	住居表示	未実施			
土地	面積	350.00㎡ (約 105.87 坪)	坪単価	@5.19	
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		西側	位置指定道路	約5.0m	不要
	地目	原野	現況	原野	
権利	所有権	建築条件	無		
設備	水道	井戸	電気	東京電力	
	汚水	浄化槽	雑排水	浄化槽	
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン	
	負担金①				
	負担金②				
	負担金③				
地域・制限	都市計画	市街化調整区域			
	用途地域	既設団地			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	大洗南	小学校	4,440 m	
大洗南		中学校	4,440 m		
引渡し	相談				
備考	*現況渡し				
	・図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。				



心地の良い眺めを日常に、優雅な気持ちで暮らす日々

広がる美しい景色、ここから見渡す景色は皆に見てもらいたい。日々の暮らしを楽しく心地良くするそんなところです。

鹿島灘を一望できる絶景ポイント

斜面地だから叶う大絶景。海の上で生活しているような錯覚。

位置指定道路 幅員約5m

仮想建物 地上1F 地下1F

鹿島灘方向は視線を通るものではありません。

現地より撮影 令和5年10月

鹿島灘方向

傾斜地

位置指定道路 幅員約5m

350㎡ (105.87坪)

現地より撮影 令和5年10月

休日には日々の慌ただしさから解放され、リビングから海を眺めながら静かに穏やかに時を過ごす。

鹿島灘の表情は日々、変化し飽きの来ない雄大な景色。センスの良い別荘が立ち並び、瀟灑な別荘地の雰囲気。水戸大洗ICから車で約15分。アクセスの良さも満足です。



取引態様	仲介	アットホーム	謄本	
レインズ		ホームズ	測量図	
HP		Yahoo!	評価額	
SUUMO		他社広告	担当	小寺

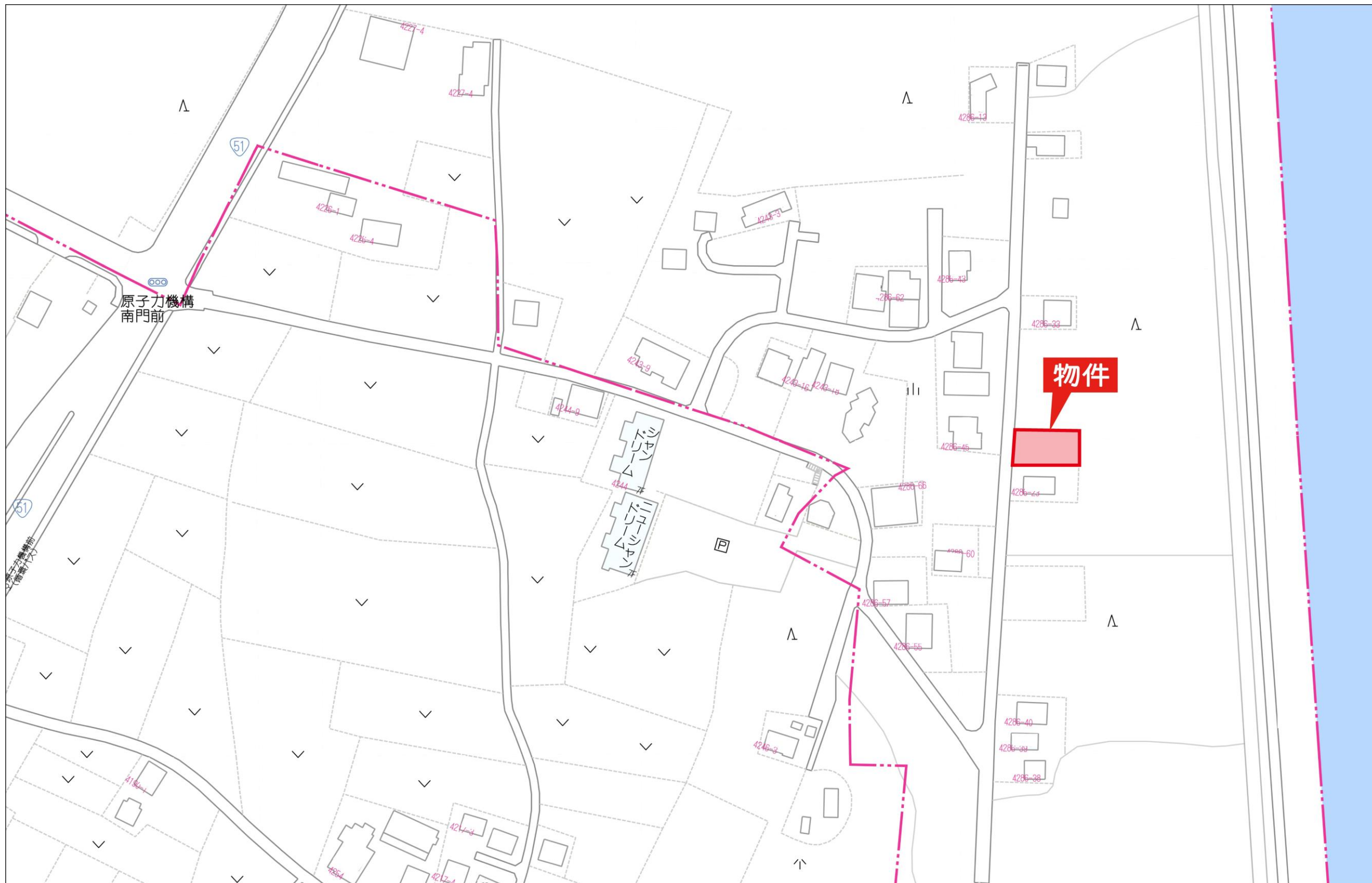
不動産 ビジネス館

お問い合わせはフリーダイヤル 0120-58-6565

ビジネス館 検索 <http://biz.tsujita.co.jp>

TEL029-304-2525 FAX029-304-2626 e-mail biz@tsujita.co.jp

茨城県知事免許(10)第3395号 (公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町72-7 土日・祝日営業 水曜日定休



原子力機構
南門前

物件