

中古住宅案内書

物件
所在

東茨城郡 大洗町成田町

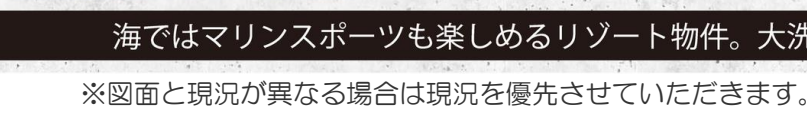
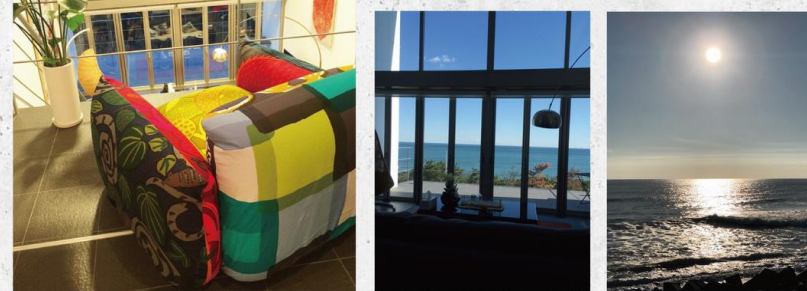
大洗南 小学区

大洗南 中学区

販売
価格

2,980 (税込) 万円

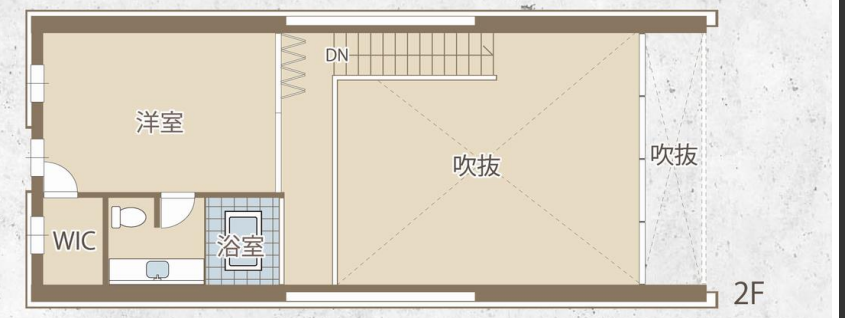
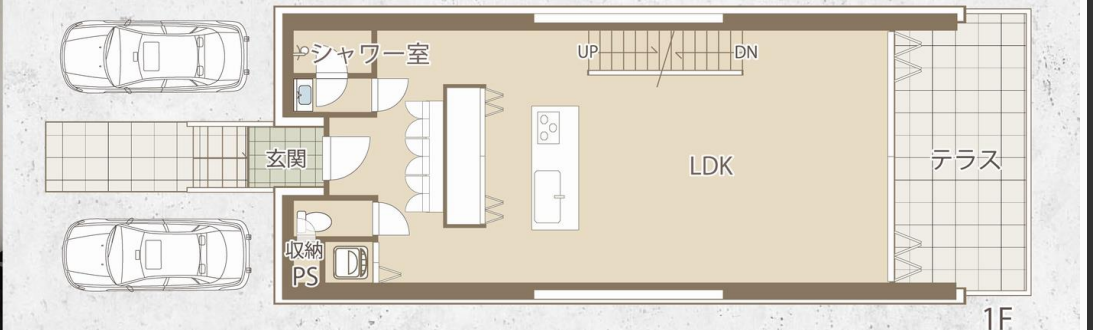
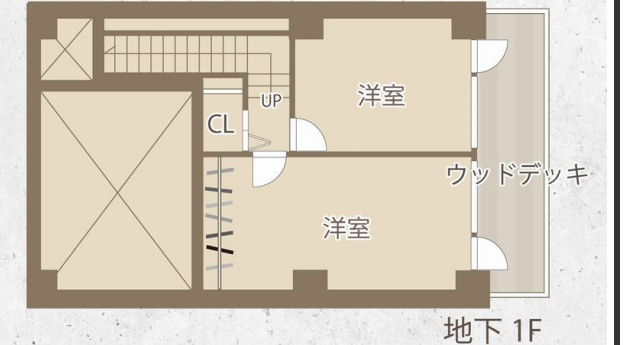
交通	最寄駅	大洗鹿島線 鹿島臨海鉄道 湊沼駅			
		約 3,500 m	徒歩	44 分	
所在地	最寄バス停	約 m 徒歩 分			
	地番	東茨城郡大洗町成田町4286番23			
土地	住居表示	未実施			
	面積	350.32㎡ (約 105.97 坪)			
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		西側	私道	約5.0m	不要
地目	宅地	権利	所有権		
建物	床面積	153.60㎡ (約 46.46 坪)			
	構造	鉄筋コンクリート・鉄骨造陸屋根3階建			
	建築日	平成20年11月	種類	居宅	
	間取り	3LDK+WIC	現況	居住中	
設備	水道	井戸	電気	東京電力	
	汚水	浄化槽	雑排水	浄化槽	
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン	
	負担金①				
	負担金②				
	負担金③				
	その他				
地域・制限	都市計画	市街化調整区域			
	用途地域	既設団地			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	大洗南	小学校	4,440 m	
大洗南		中学校	4,440 m		
引渡し	相談				
備考	・茨城県景観形成条例有り				



Oarai-Naritacho Second house

大洗町成田町 3LDK+WIC SRC 造 地下 1F+2 階建

鹿島灘を一望できる最高の立地。おしゃれでカッコいいコンクリート造りの中古住宅です。リビングの窓を開けるとオーシャンビュー、広めのテラスではバーベキュー、目の前の浜では、サーフィンや釣りも楽しみ、民泊もできるリゾート物件です。



凛とした外観に、開放感のある吹抜。窓から海を望める贅沢な造り。

海ではマリンスポーツも楽しめるリゾート物件。大洗を存分に楽しめます。別荘だけでなく居住用としてもご使用いただけます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	贍本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		Yahoo!	評価額
SUUMO		他社広告	担当 小寺

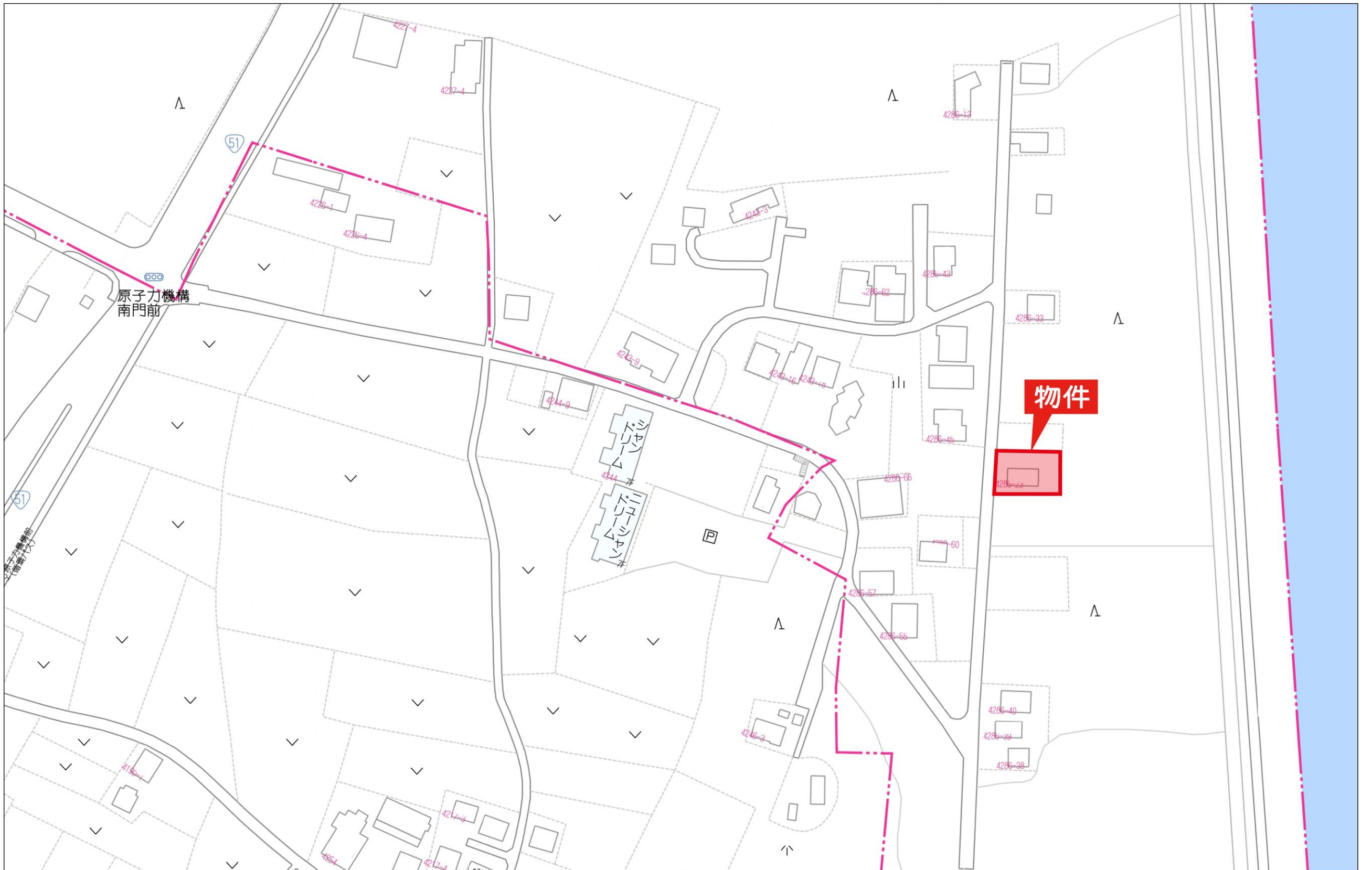
不動産 ビジネス館

茨城県知事免許(10)第3395号 (公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 72-7 土日・祝日営業 水曜日定休

お問い合わせは
フリーダイヤル  0120-58-6565

ビジネス館 検索 <http://biz.tsujita.co.jp>

TEL029-304-2525 FAX029-304-2626 e-mail biz@tsujita.co.jp



原子力機構
南門前

物件

60m

1:1365