

売地案内書

物件
所在

水戸市見和3丁目

梅が丘 小学区

見川 中学区

販売
価格

1,500 万円

交通	最寄駅	JR常磐線 赤塚駅		
	最寄バス停	約 1,030 m	徒歩 13 分	
所在地	地番	水戸市見和3丁目620-25		
	住居表示			
土地	面積	280.80㎡ (約 84.94 坪)		
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員
		北側	公道	約4.5m
	西側	公道	約6.0m	不要
	地目	宅地	現況	上物有り
権利	所有権	建築条件	無	
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水
	雨水	都市下水	ガス	都市ガス
	負担金①			
	負担金②			
地域・制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	学区	梅が丘	小学校	1,470 m
見川		中学校	2,310 m	
引渡し	相談			
備考	・更地渡し			

水戸市 **見和3丁目** | 赤塚駅南口徒歩約 **13** 分。梅が丘通りから少し入った **北西角地**。

現地写真



建物解体後
更地引渡しです。



赤塚駅南口、人気のある梅が丘エリア。徒歩圏に商業施設が充実。生活に便利な立地です。

区画図



周辺環境

人気の梅が丘小学区。小学校徒歩約 19 分、お子様の通学も便利な立地です。



赤塚駅南口



フレスポ赤塚



ヨークタウン赤塚



スターバックス



ユニクロ



梅が丘小学校



見川中学校

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	騰本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		Yahoo!	評価額
SUUMO		他社広告	担当 有島

不動産 **ビジネス館**

茨城県知事免許(10)第3395号 (公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 72-7 土日・祝日営業 水曜日定休

お問い合わせは
フリーダイヤル



0120-58-6565

ビジネス館

検索

<http://biz.tsujita.co.jp>

TEL029-304-2525 FAX029-304-2626 e-mail biz@tsujita.co.jp



80m

1:1695