

# 中古住宅案内書

物件  
所在

# ひたちなか市 東石川

東石川 小学区

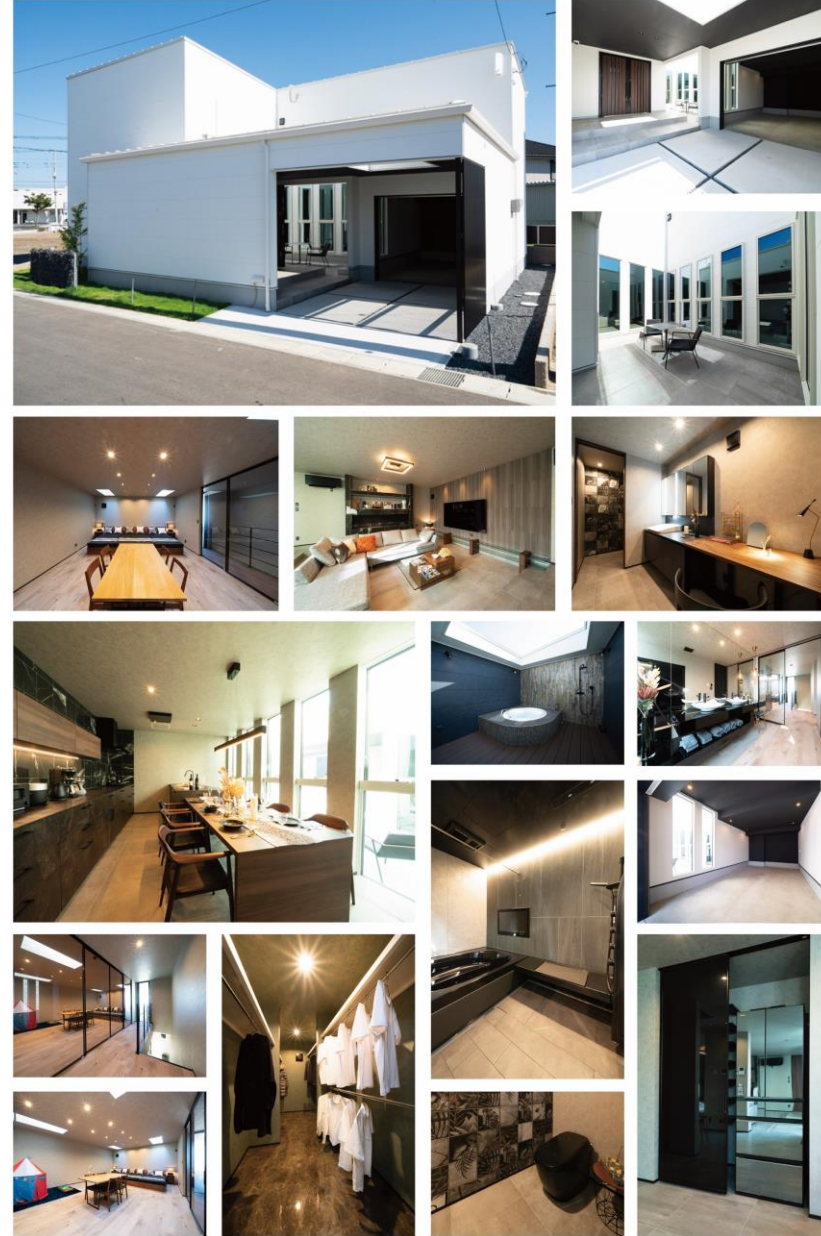
大島 中学区

販売  
価格

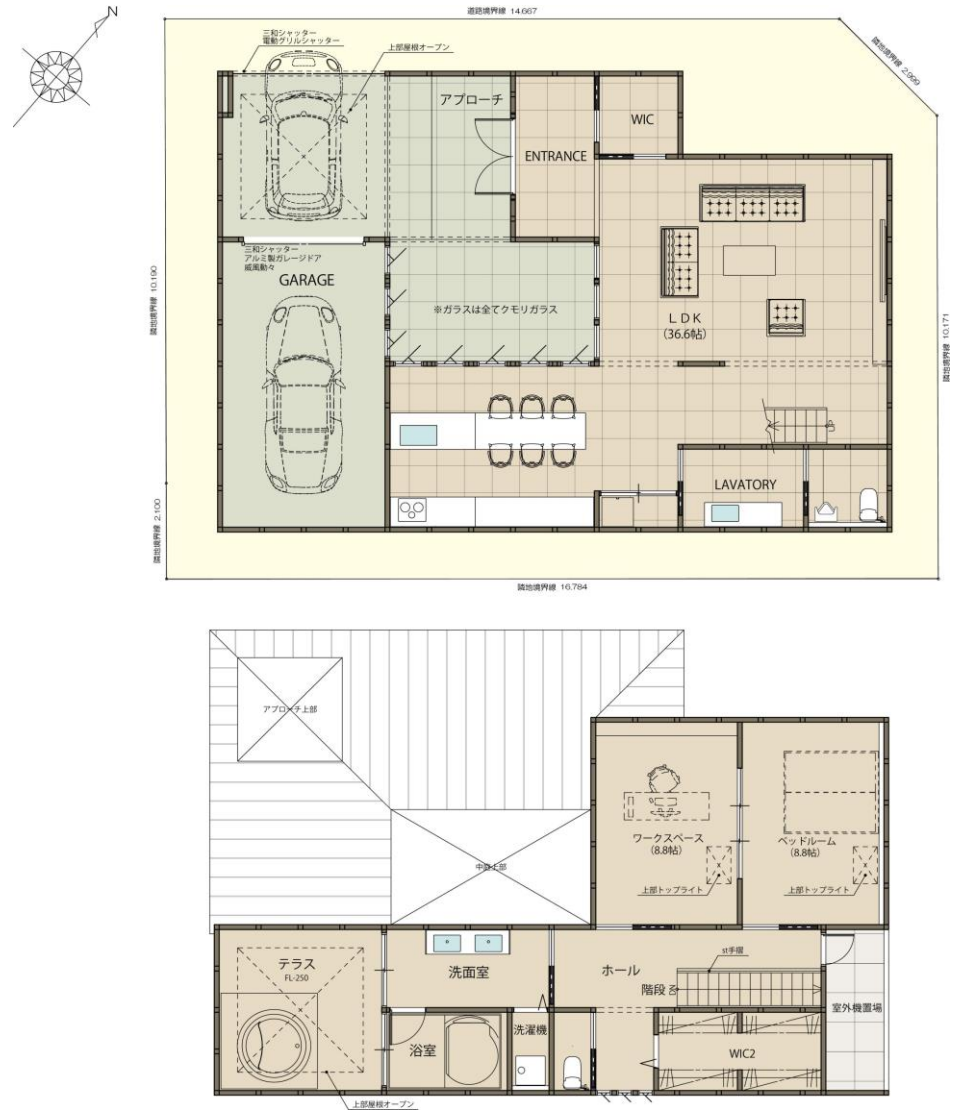
12,000 (税込) 万円

交通	最寄駅	JR常磐線 勝田駅			
		約 1,130 m	徒歩 15 分		
所在地	最寄バス停	約 m 徒歩 0 分			
	地番	ひたちなか市東石川1608番11			
土地	住居表示				
	面積	203.82㎡ (約 61.65 坪)			
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
			北西側	公道	
地目	宅地	権利	所有権		
建物	床面積	162.71㎡ (約 49.21 坪)			
	構造	木造2階建			
	建築日	令和4年5月	種類	居宅	
	間取り	2LDK	現況	空家	
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力	
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水	
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン	
	負担金①				
	負担金②				
	負担金③				
	その他				
地域・制限	都市計画	市街化区域			
	用途地域	第一種住居地域			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	東石川 小学校 660 m	大島 中学校 810 m		
引渡し	相談				
備考	・家具、家電付き				

屋外ジャグジー付、未入居のモデルハウス物件です。



## 間取り図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	贍本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		他社HP	評価額
SUUMO		他社PS	担当 有島

# 不動産 ビジネス館

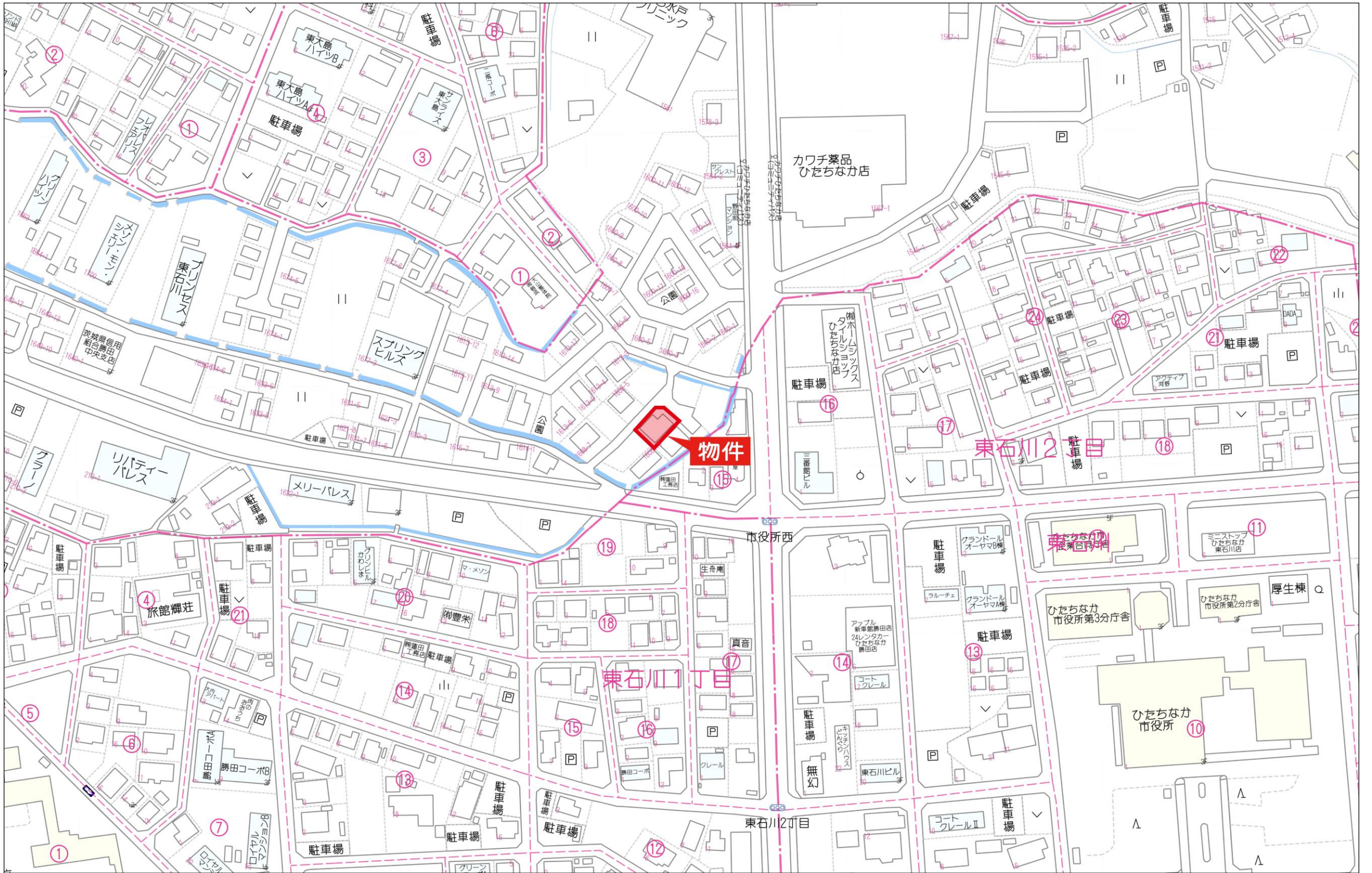
茨城県知事免許(10)第3395号 (公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会  
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 72-7 土日・祝日営業 水曜日定休

お問い合わせはフリーダイヤル 0120-58-6565

ビジネス館 検索 <http://biz.tsujita.co.jp>

TEL029-304-2525 FAX029-304-2626 e-mail biz@tsujita.co.jp





**物件**

80m

1:1673